

Villa turística de bambú en Corralillo. Colaboración académica entre la Cujae y la UCLV

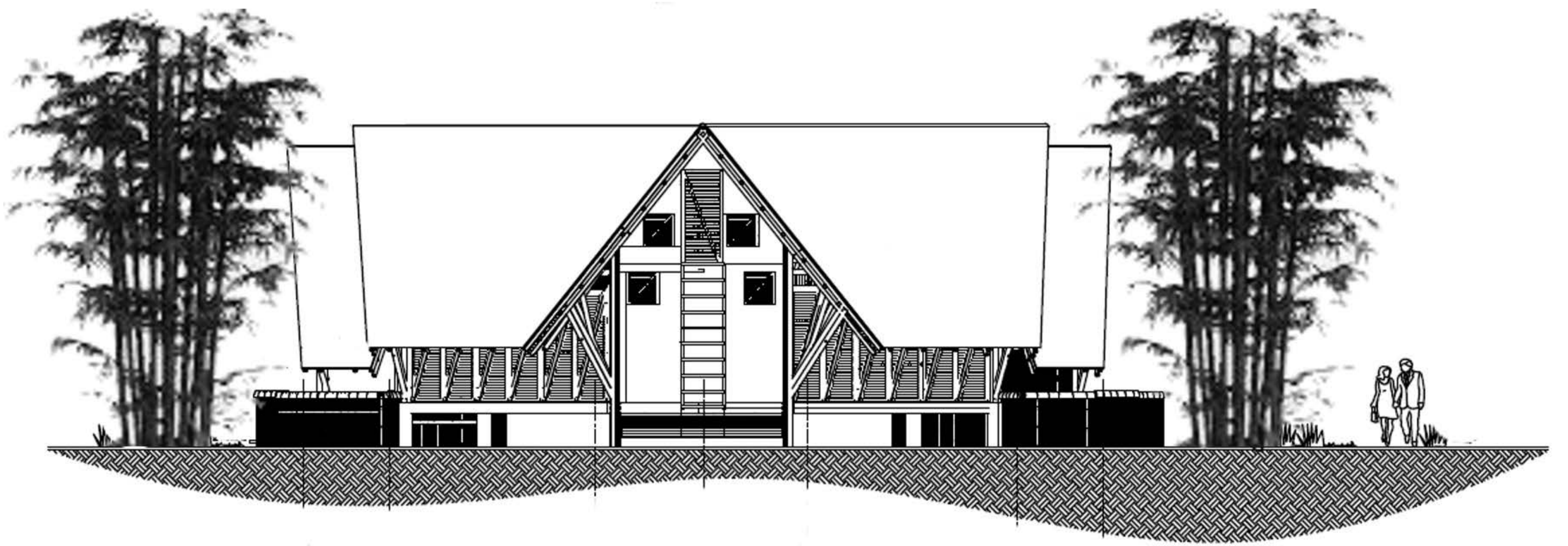
¹Mabel Matamoros Tuma, ²Arnoldo E. Álvarez López, ³Medérico Rojas Rojas, ⁴Jorge P. Fonseca Salgado, ⁵Beatriz Pérez Ríos

RESUMEN: El trabajo parte de la necesidad de reforzar los vínculos entre la formación y la investigación como vía para satisfacer necesidades del desarrollo del país. El Grupo de Investigación de Diseño (Facultad de Arquitectura, Cujae), se propuso indagar sobre nuevas formas de afrontar los retos del turismo en Cuba, con vistas a diversificar las ofertas turísticas y las crecientes demandas de este sector sobre bases sostenibles. Se planteó una tesis de diploma con el objetivo de explorar ventajas y limitaciones del uso del bambú como material constructivo en instalaciones vinculadas a la naturaleza. Se aplicaron métodos teóricos en la búsqueda y análisis de la información sobre el uso de este material y sobre el desarrollo turístico en Cuba y el mundo. Se utilizaron diversos métodos experimentales como la realización de un modelo a escala 1:10 de una cabaña, visitas, observaciones y consultas. En el diseño se aplicaron herramientas del trabajo proyectual. Se propone el diseño de una villa turística de 100 habitaciones en la zona de "Salto y Ganuza", Corralillo, Villa Clara. Se estima que el costo de la cabaña de bambú representa el 61% de una similar con técnicas tradicionales. Esto, unido a la versatilidad del bambú para lograr formas muy variadas, y a sus beneficios al medio ambiente, sugiere la propuesta como alternativa para el desarrollo hotelero. El trabajo se desarrolló en colaboración con la Universidad Central de Las Villas, demostrándose las ventajas del trabajo conjunto entre universidades para el desarrollo del país y para la formación.

PALABRAS CLAVE: Colaboración académica; Instalaciones hoteleras; Bambú; Turismo sostenible; Salto y Ganuza

ABSTRACT: The work is based on the need to strengthen the links between training and research as a way to meet the needs of the country's development. The Design Research Group (Faculty of Architecture, Cujae), proposed to investigate new ways of tackling the challenges of tourism in Cuba, with a view to diversify tourism offers and the growing demands of this sector on sustainable bases. A diploma thesis was proposed in order to explore advantages and limitations of the use of bamboo as a building material in facilities linked to nature. Theoretical methods were applied in the search and analysis of information on the use of this material and on tourism development in Cuba and the world. Various experimental methods were used, such as the realization of a 1:10 scale model of a hut, visits, observations and consultations. Design tools were applied in the design. The design of a 100-room tourist villa is proposed, in the area of "Salto y Ganuza", Corralillo, Villa Clara. It is estimated that the cost of the bamboo hut represents 61% of a similar one with traditional techniques. This, together with the versatility of bamboo to achieve very varied forms, and its benefits to the environment, suggests the proposal as an alternative for hotel development. The work was developed in collaboration with the Central University of Las Villas, demonstrating the advantages of joint work between universities for the development of the country and for training.

KEYWORDS: Academic collaboration; Hotel facilities; Bamboo; Sustainable tourism; Salto y Ganuza



RESULTADOS

1. SELECCIÓN Y DIAGNÓSTICO DEL SITIO



Salto y Ganuza. Vista superior del sitio escogido para el estudio

2. PLANEAMIENTO Y DISEÑO DE VILLA TURÍSTICA DE 100 HABITACIONES EN SALTO Y GANUZA, CORRALILLO, VILLA CLARA

Tabla 1. Programa arquitectónico. Resumen de áreas de la villa turística.

Categoría	Subsistemas	Áreas totales (m ²)	%
Huéspedes	Alojamiento/ huéspedes	2930	64,46
	Gastronómico/ público	655	14,41
Público	Público- comercial	164	3,60
	Recreacional/ interior		
Servicios	Alojamiento/ servicios		
	Público- comercial/ servicios	669	14,32
	Gastronómico/ servicios		
	Técnico- mantenimiento		
Administrativo	Administrativo	127	2,80
Área total construida		4545	
Área total del lote		60167	100

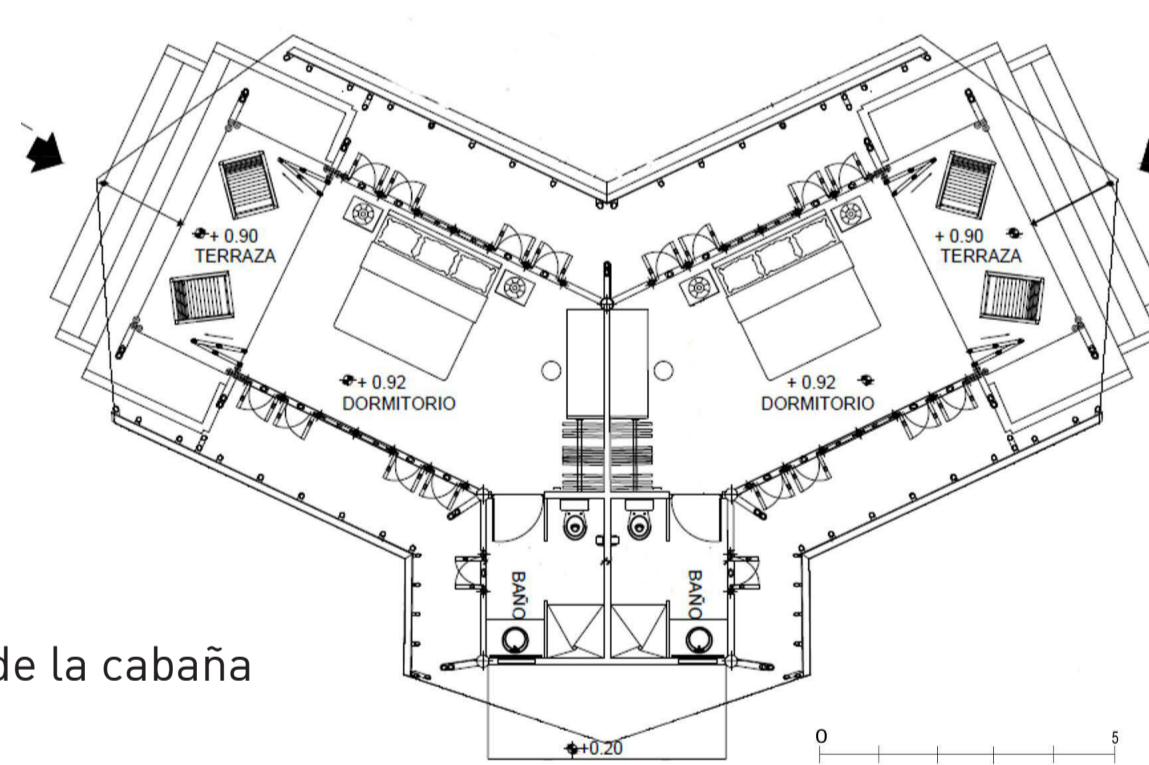
Fuente: autores, 2018.



Plan general de la villa turística de 100 habitaciones



Vistas de la cabaña



Planta de la cabaña

CONCLUSIONES

- La villa turística de bambú podría resultar atractiva para ciertos segmentos del mercado interesados en la naturaleza, lo que contribuiría con la diversificación de las ofertas actuales.
- Esta solución podría reportar ventajas en la renovación de los paradigmas de la arquitectura hotelera en el país, gracias a las ilimitadas posibilidades que brinda este material para obtener formas muy diversas, apropiadas a los entornos naturales.
- El costo de una cabaña de bambú podría reportar un ahorro aproximado del 40% respecto a una cabaña similar construida con materiales tradicionales.
- La villa turística de bambú reporta ventajas para el aprovechamiento pasivo de los recursos naturales en el acondicionamiento interior de los espacios, con el consiguiente beneficio en la explotación de las obras por concepto de ahorro energético.
- Las limitaciones y vulnerabilidades que se señalan para las construcciones con bambú pueden ser resueltas con medidas de diseño y de mantenimiento.
- La principal limitación para el uso del bambú en la construcción en el ámbito nacional es la escasez de mano de obra calificada, lo que podría encarecer el proceso constructivo en un inicio.
- La disponibilidad de la especie *Bambusa vulgaris Schrader ex Wendland* en el país, y la necesidad de reforestación de grandes extensiones de terreno, sumado a las perspectivas de desarrollo turístico, cuentan como oportunidades para la implementación de los resultados presentados.
- El trabajo contribuye a reforzar los vínculos entre la formación y la investigación como vía para satisfacer necesidades del desarrollo del país, demostrando ser una experiencia muy positiva de colaboración entre la Cujae y la UCLV.

PROBLEMA

Este trabajo explora las ventajas y limitaciones del bambú como material constructivo en la propuesta de una villa turística en el norte de Corralillo, provincia de Villa Clara, con lo cual se espera contribuir en la búsqueda de soluciones para diversificar las ofertas turísticas, y en el aporte de nuevos argumentos sobre el uso de esta gramínea en la construcción en el país, la cual reporta grandes ventajas desde el punto de vista ambiental y en la sostenibilidad del medio ambiente construido.

OBJETIVOS

- Contribuir a reforzar los vínculos entre la formación y la investigación como vía para satisfacer necesidades del desarrollo del país, particularmente en el sector del turismo.
- Explorar las ventajas y las limitaciones del uso del bambú como material de construcción en obras para el turismo en Cuba sobre bases sostenibles.
- Proponer un programa arquitectónico y soluciones de diseño para una villa turística de pequeña capacidad en Salto y Ganuza, Corralillo, en respuesta a los objetivos de desarrollo planificados para esa zona.

MÉTODOS

ETAPA 1: Métodos teóricos: búsquedas sobre el uso del bambú como material constructivo, en Cuba y en otros países. Métodos experimentales: diseño de una cabaña turística, con énfasis en las soluciones constructivas, con la producción de un prototipo a escala 1:10. Estudios documentales y de campo, y contactos con especialistas del país. Estudios para encontrar posibles interesados, y un sitio con potencialidades donde aplicar las mismas en etapas posteriores de la investigación.



Modelo a escala 1:10 de una cabaña de bambú

ETAPA 2: Estudios teóricos y prácticos sobre: el uso del bambú como material de construcción, sus características, requerimientos de diseño y potencialidades en Cuba. Sobre el turismo: desarrollo, regulaciones nacionales y necesidades actuales.

ETAPA 3: Métodos proyectuales: Selección y diagnóstico del sitio, elaboración del programa arquitectónico, soluciones de diseño.

ETAPA 4: Valoración económica a partir del PRECONS, la metodología de la Empresa de Proyectos EMPROY 9 y la Universidad Central de Las Villas (UCLV), complementado con datos del precio del bambú en el mercado informal.



Vista general de la villa turística de bambú propuesta.